



# LA FLORIA



Tél. : +33 (0)4 50 47 14 46

Réf 424/2

APPARTEMENT T3 DE 70 M2 SKIS AUX PIEDS, CHAMONIX LES PRAZ

Chamonix Mont Blanc

>	475 000 €
> Surface habitable	70 m2
> Nombre de pièces	3 m2
> 2 Chambres	
> 2 Salles de bain	
> NORD-EST	



Situé au 2<sup>ème</sup> étage d'une petite copropriété dans le village des Praz, à proximité de la Flégère et du Golf de Chamonix, cet appartement totalise 70 m2 Loi Carrez avec une entrée, séjour en double volume avec cuisine ouverte partiellement équipée, accès à un petit balcon, mezzanine; deux chambres dont une avec couchage en mezzanine, deux salles de bains, deux WC, un coin buanderie. En annexe, une cave privative.



LA FLORIA IMMOBILIER / Agence immobilière  
2065 Route du Bouchet / 74400 Chamonix Mont-Blanc / FRANCE  
Tél : +33 (0)4 50 47 14 46